



Politechnika
Śląska



UCZELNIA
BADAWCZA
INICJATYWA DOSKONAŁOŚCI

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

IA1.282.29.2.2023.EK

Gliwice, 26.05.2023 r.

Dotyczy postępowania:

Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach Politechniki Śląskiej w Gliwicach
Znak sprawy: IA1.282.29.2023.EK

Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z następującymi wnioskami:

Pytanie 1:

1. Ze względu na konieczność uzyskania przez Wykonawcę Pozwolenia na budowę (w tym wykonania planu zagospodarowania terenu), co znacząco wpływa na czas realizacji zadania, czy należy wykonać ekspertyzy budowlane dla wszystkich budynków objętych postępowaniem (w tym dla lokalizacji rezerwowych) w celu podjęcia decyzji, na których budynkach wykonywana będzie instalacja fotowoltaiczna.

Odpowiedź:

Wykonanie ekspertyzy konieczne jest tylko w przypadku, gdy projektant branży konstrukcyjno-budowlanej (który bierze odpowiedzialność za prawidłowy projekt) podejmie taką decyzję co do danego budynku.

Pytanie 2:

2. Czy Zamawiający dysponuje i udostępni niezwłocznie po zawarciu umowy aktualną dokumentację konstrukcyjno-budowlaną istniejących budynków będących przedmiotem postępowania (w tym lokalizacji rezerwowych)? Czy Inwestor posiada dokumentację archiwalną branży budowlanej obiektów, w szczególności w zakresie dachu tj. geometria, konstrukcja (rodzaje użytych prefabrykatów, zbrojenie elementów konstrukcyjnych, zastosowana technologia)?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada archiwalną dokumentację konstrukcyjno-budowlaną istniejących budynków, którą udostępni niezwłocznie wykonawcy po podpisaniu umowy na realizację zamówienia. Dokumentacja pochodzi z różnych lat i zamawiający nie gwarantuje pełnej aktualności i kompletności tej dokumentacji.

Pytanie 3:

3. Wnosimy o zmianę zapisu § 5 ust. 6. Proponowanych Postanowień Umowy poprzez dodanie in fine: z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Dostawcy za utracone korzyści, straty pośrednie i następcze jest wyłączona, a łączny maksymalny limit odpowiedzialności Wykonawcy jest ograniczony do 100% wartości Ceny Umownej netto.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na powyższą zmianę. W związku, z tym Zamawiający zmienia § 5 ust. 6. Proponowanych Postanowień Umowy:

Politechnika Śląska
Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia

ul. Konarskiego 18, pok. 511, 44-100 Gliwice
+48 32 237 13 34 / +48 237 13 35
IA1@polsl.pl

NIP 631 020 07 36

ING Bank Śląski S.A. o/Gliwice 60 1050 1230 1000 0002 0211 3056



HR EXCELLENCE IN RESEARCH

**Przed zmianą:**

W przypadku, gdy naliczone kary nie pokrywają poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Po zmianie:

W przypadku, gdy naliczone kary nie pokrywają poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Wykonawcy za utracone korzyści, straty pośrednie i następcze jest wyłączona, a łączny maksymalny limit odpowiedzialności Wykonawcy jest ograniczony do 100% wartości Ceny Umowy netto.

Pytanie 4:

4. Zamawiający w punkcie 3. OPZ informuje, że: „wystąpił do operatora systemu dystrybucyjnego z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia dla planowanych instalacji fotowoltaicznych”. Kiedy Zamawiający dostarczy Wykonawcy Warunki Przyłączenia?

Odpowiedź:

Zamawiający dostarczy warunki przyłączenia niezwłocznie po ich otrzymaniu od Operatora Systemu Dystrybucyjnego. Zgodnie z przepisami art. 7, ust. 8g ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne, OSD ma obowiązek wydać warunki przyłączenia w terminie do 120 dni od złożenia wniosku. Termin ten opływa 1.07.2023 r.

Pytanie 5:

5. Czy Zamawiający wydłuży termin wykonania zamówienia o czas wynikający z terminu przekazania Wykonawcy Warunków Przyłączenia liczony od dnia zawarcia umowy do dnia przekazania Warunków Przyłączenia?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu realizacji zadania o czas określony w następujący sposób: czas pomiędzy datą zawarcia umowy i datą przekazania wykonawcy warunków przyłączenia do sieci pomniejszony o 14 dni.

Pytanie 6:

6. Czy w przypadku konieczności aneksowania wydanych Warunków Przyłączenia Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania o czas niezbędny do uzyskania nowych Warunków Przyłączenia?

Odpowiedź:

Zamawiający zgadza się na przedłużenie terminu realizacji zadania w przypadku konieczności aneksowania wydanych warunków przyłączenia w związku ze zmianami wynikającymi z przyczyn leżących po stronie zamawiającego (w szczególności związanych z montażem innych instalacji przyłączonych do tych samych przyłączy operatora systemu dystrybucyjnego) – o czas niezbędny do uzyskania aneksu do warunków przyłączenia. W przypadku przyczyn leżących po stronie wykonawcy, konieczność uzyskania zmiany warunków przyłączenia nie stanowi przesłanki do przedłużenia terminu wykonania zamówienia.

Pytanie 7:

7. Czy Zamawiający wydłuży termin realizacji zadania o czas niezbędny do pozyskania koniecznej dokumentacji formalno-prawnej niezbędnej do złożenia wniosku o Pozwolenie na Budowę w przypadku, gdy wniosek będzie musiał być uzupełniony np. o decyzję środowiskową a do realizacji zadania konieczne będzie opracowanie MDPCP obejmującej cały zakres inwestycji a proces pozyskania tej dokumentacji wydłuży proces opracowania Projektu Budowlanego i złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę powyżej dwóch miesięcy?



Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje konieczności uzyskania decyzji środowiskowej, gdyż montaż modułów fotowoltaicznych nie jest zaliczany do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco wpływać na środowisko. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia w związku z wymienionymi powyżej przesłankami (decyzja środowiskowa, mapa do celów projektowych) możliwe jest wyłącznie w przypadku, gdy dokumenty te okażą się niezbędne z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Pytanie 8:

8. W świetle pytań nr 5, 6 i 7 wnosimy o ustalenie terminu realizacji zadania jako 5 miesięcy od daty uzyskania przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu wykonania zamówienia zadania w sposób określony jako 5 miesięcy od daty uzyskania przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę.

Pytanie 9:

9. Ze względu na fakt, iż aktualnie nie znane są warunki przyłączenia dla planowanych instalacji, wnosimy o dodanie zapisu - W przypadku gdy z wydanych przez operatora systemu dystrybucyjnego warunków przyłączenia wyniknie konieczność wykonania prac dodatkowych nie opisanych w SWZ, prace te będą traktowane jako odpłatne prace dodatkowe nie objęte wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w § 2 ust. 1. Proponowanych Postanowień Umowy, a czas potrzebny do realizacji całego zadania będzie wydłużony, o czas realizacji niniejszych prac dodatkowych uzgodniony pomiędzy Stronami. Jednocześnie wnoskujemy o usunięcie z Proponowanych Postanowień Umowy ust. 11 w § 2.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ, w ramach zamówienia należy opracować dokumentację, dostarczyć i zamontować wszystkie urządzenia, systemy, instalacje pomocnicze wymagane przez operatora systemu dystrybucyjnego, jako niezbędne do uruchomienia i prawidłowej pracy instalacji fotowoltaicznych będących przedmiotem zamówienia. Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie z Proponowanych Postanowień Umowy ust. 11 w § 2.

Pytanie 10:

10. Czy Zamawiający potwierdza, iż przekrycia dachów na budynkach niskich, gdzie planuje się zabudowę PV stanowią przegrodę ogniową EI30 a na budynkach średniowysokich i wysokich EI60?

Odpowiedź:

Na podstawie posiadanej dokumentacji Zamawiający informuje, że przekrycia dachów na budynkach niskich i średniowysokich posiadają odporność ogniową przynajmniej RE30.

Pytanie 11:

11. W formularzu ofertowym, w sekcji w której Wykonawca określa „Producenta/model/typ oferowanego przedmiotu zamówienia”: wnosimy o zmianę tekstu dotyczącego Oprogramowania SCADA na: „pełna nazwa oprogramowania SCADA na którym oparty jest oferowany system, pozwalająca na jednoznaczny i niebudzący wątpliwości weryfikację wymagań opisanych w pkt. 6. OPZ”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę. Aktualnie zastosowane określenie jest wystarczające, a intencją Zamawiającego jest uzyskanie od Wykonawców informacji identyfikujących oferowane rozwiązania techniczne w sposób wystarczająco szczegółowy do weryfikacji zgodności z wymaganiami SWZ.



Politechnika
Śląska



UCZELNIA
BADAWCZA
NIECZYNNY DOKONAJCZO

Pytanie 12:

12. Czy w związku z zapisem w pkt 6. OPZ, tj. „W odniesieniu do bezpieczeństwa system powinien: - (...) - musi posiadać certyfikat zgodności z normą cyberbezpieczeństwa IEC 62443 lub równoważną dla producenta oprogramowania” Zamawiający zażąda w trakcie postępowania przedłożenia przez oferentów odpowiedniego certyfikatu dla producenta oprogramowania?

Pytanie 13:

13. W Rozdziale II SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” Zamawiający umieścił UWAGĘ o treści „Wykonawca musi mieć wdrożone procedury normy ISO/IEC 27001 lub równoważnej standaryzującej systemy zarządzania bezpieczeństwem informacji”. Czy Zamawiający zażąda w trakcie postępowania przedłożenia przez oferentów odpowiedniego certyfikatu?

Odpowiedź na pytanie 12 i 13:

W zakresie rozpatrywanego certyfikatu obowiązują wymagania dotyczące dokumentów, które należy przedstawić zamawiającemu, określone w SWZ.

Pytanie 14:

14. Prosimy o potwierdzenie, że pełna nazwa normy IEC 62443, o której mowa w pkt 6. OPZ, to IEC 62443-4-1?

Odpowiedź:

Pełna nazwa normy: IEC 62443 Industrial Communication Networks – Networks and System Security. W przypadku gdy w SWZ wskazano ogólnie oznaczenie normy, to wymagania SWZ odnoszą się do odpowiedniej części normy, która związana jest z danym obszarem zagadnień (np. wymagania dotyczące producenta oprogramowania, wymagania dotyczące produktu), natomiast w przypadku gdy w SWZ wskazano konkretną część normy, to wymagania odnoszą się do wskazanej części normy. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa powyżej zawsze dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, nawet w sytuacji w której brak jest przy tym odniesieniu wyrazu „lub równoważne”.

Pytanie 15:

15. Czy Zamawiający udostępni istniejącą infrastrukturę komunikacyjną (sieć komputerowa Politechniki Śląskiej) celem połączenia nowych elementów infrastruktury PV (falowniki) oraz sterowników, konwerterów protokołów komunikacyjnych, zabezpieczeń oraz innych niezbędnych urządzeń?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza możliwość udostępnienia istniejącej infrastruktury: kanalizacji teletechnicznej oraz dostępu do sieci komputerowej. Zamawiający informuje, że urządzenia stosowane do komunikacji w sieci komputerowej Politechniki Śląskiej muszą spełniać odpowiednie standardy i podlegają akceptacji przez Centrum Komputerowe lub Centrum Informatyczne Politechniki Śląskiej (w zależności od miejsca przyłączenia do istniejącej infrastruktury). Dodatkowo, Zamawiający informuje, że nie zapewnia pełnej niezawodności transmisji danych przy wykorzystaniu istniejącej sieci komputerowej.

Pytanie 16:

16. Czy Zamawiający posiada ustandaryzowaną sieć komputerową? Jeśli tak, to opartą na jakich urządzeniach (typ, producent). Informacja ta jest niezbędna celem unifikacji w przypadku konieczności rozbudowy istniejącej sieci komputerowej?



Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posiada ustandaryzowaną sieć komputerową. Z uwagi na uwarunkowania cyberbezpieczeństwa, informacja o urządzeniach stosowanych w sieci komputerowej zostanie udostępniona Wykonawcy, z którym zostanie zawarta Umowa.

Pytanie 17:

17. Czy Zamawiający wydzieli niezależny segment sieci (VLAN) dla komunikacji z elementami infrastruktury PV (falowniki) oraz sterownikami, konwerterami protokołów komunikacyjnych, zabezpieczeniami oraz innymi niezbędnymi urządzeniami?

Odpowiedź:

Tak – Zamawiający potwierdza wydzielenie niezależnego segmentu sieci LAN (VLAN) na potrzeby komunikacji z elementami infrastruktury PV.

Pytanie 18:

18. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni dwa serwery (fizyczne lub wirtualne) z zainstalowanym systemem operacyjnym o parametrach nie gorszych niż: Windows Server 2022, 16 GB RAM, 500 GB HDD, 2xLAN.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza możliwość udostępnienia serwerów, o których mowa w pytaniu na potrzeby zainstalowania oprogramowania związanego z realizacją zamówienia.

Pytanie 19:

19. Czy 10-ciu jednoczesnych użytkowników systemu SCADA będzie ilością wystarczającą do obsługi systemu?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że liczba 10 jednoczesnych użytkowników jest wystarczająca. Z uwagi na rozproszone korzystanie z systemu przez użytkowników o różnych uprawnieniach, znajdujących się w różnych budynkach, oprogramowanie musi uwzględniać mechanizm pozwalający na zalogowanie się użytkownika o wyższych uprawnieniach, nawet w przypadku gdy jest już zalogowanych 10 użytkowników o niższych uprawnieniach i zalogowanie kolejnego użytkownika spowoduje automatyczne wylogowanie jednego z już zalogowanych użytkowników o niższych uprawnieniach.

Pytanie 20:

20. Czy z uwagi na niską nośność dachu DS Karlik (blacha trapezowa na profilach stalowych) oraz zastosowany granulat z wełny mineralnej w przestrzeni stropodachu można przyjąć, że planowana moc przyłączeniowa PV o wartości 100kW zostanie przeniesiona z DS Karlik na jeden z Wydziałów (Górnictwa lub Budownictwa)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że „niska nośność dachu” oraz granulat z wełny mineralnej wskazane w przedmiotowym pytaniu, nie stanowią wystarczających powodów do przeniesienia instalacji fotowoltaicznej planowanej na DS Karlik na inny budynek. Zamawiający posiada archiwalną dokumentację potwierdzającą możliwość umieszczenia na dachu budynku DS Karlik instalacji fotowoltaicznej o mocy około 100 kW.

Pytanie 21:

21. W trakcie wizji lokalnej na dachach akademików (DS o planowanej mocy przyłączeniowej 50kW – 5 sztuk) stwierdziliśmy, że obszar dachów poszczególnych akademików w stopniu ograniczonym pozwala na zabudowę w sposób efektywny elementów PV (duża ilość kominów, elementów uziemiaenia oraz kominków wywiewnych). Czy w przypadku wykazania, że na poszczególnych dachach akademików nie da się w sposób efektywny zabudować elementów PV o planowanej mocy przyłączeniowej istnieje możliwość przeniesienia części planowanej mocy przyłączeniowej na jeden z Wydziałów (Górnictwa lub Budownictwa)?



Odpowiedź:

Zamierzeniem Zamawiającego jest montaż instalacji fotowoltaicznej na dachach domów studenta. Zamawiający ma świadomość, że efektywność instalacji na tych budynkach może być mniejsza w porównaniu z instalacją na budynkach dydaktycznych wskazanych w SWZ. Efektywność energetyczna instalacji nie stanowi wystarczającej przesłanki do przeniesienia części planowanej mocy instalacji na budynkach domów studenta na inne budynki.

Pytanie 22:

22. Czy Zamawiający dopuszcza przepięcia istniejących odbiorów w rozd. 0,4kV w celu uwolnienia rozłączników bezpiecznikowych do przyłączenia PV (Wydział Budownictwa).

Odpowiedź:

Dopuszcza się przełączenie istniejących obwodów o prądach znamionowych do 160A na istniejące wolne rozłączniki NH00 albo wymianę 1 rozłącznika NH1 na 2 szt. rozłączników NH00.

Zwraca się jednocześnie uwagę na obciążalność i spadki napięcia istniejących kabli zasilających i możliwą konieczność wykorzystania obu kabli (po zabudowaniu dodatkowej rozdzielnicy) w przypadku mocy instalacji fotowoltaicznej zainstalowanej w tym budynku większej od mocy określonej w SWZ.

Szczegóły zostaną określone w dokumentacji, którą opracuje Wykonawca.

Koszt opisanych przeróbek związanych z dostosowaniem istniejącej rozdzielnicy do podłączenia instalacji fotowoltaicznej powinien być uwzględniony w cenie oferty.

Pytanie 23:

23. Czy Zamawiający dopuszcza posadowienie rozdzielnicy PV na zewnątrz budynku w bliskiej lokalizacji złącza kablowego? Dotyczy to m.in. akademików gdzie nie dysponujemy pomieszczeniem rozdzielni 0,4kV.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza posadowienia rozdzielnicy instalacji fotowoltaicznej poza budynkiem.

Rozpatrywane domy studenta są podpiwniczone, przy czym DS Karlik podpiwniczony jest w całości, natomiast pozostałe rozpatrywane domy studenta podpiwniczone są częściowo. W budynkach dostępne są pomieszczenia techniczne. W związku z powyższym, należy rozpatrywać lokalizację urządzeń instalacji fotowoltaicznej w obrębie budynków z uwzględnieniem dachu (przy czym układ pomiaru energii brutto powinien być dostępny bez konieczności wychodzenia na dach budynku).

Pytanie 24:

24. Czy istniejące łącza komunikacyjne z OSD realizowane systemem Tetra mogą zostać wykorzystane do obsługi nowych elektrowni PV?

Odpowiedź:

Dopuszcza się wykorzystanie istniejących łączy komunikacyjnych pod warunkiem zachowania gwarancji udzielanej przez ich Wykonawcę firmę Mostostal Zabrze GPBP S.A., na prawidłowe funkcjonowanie istniejących bloków instalacji fotowoltaicznej. Dodatkowo zwraca się uwagę, że łącza komunikacyjne Tetra (jako niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji), po ich dostosowaniu do współpracy z blokami instalacji fotowoltaicznej objętymi zamówieniem, należy objąć gwarancją w okresie określonym w SWZ.

Pytanie 25:

25. Czy w istniejących instalacjach fotowoltaicznych wymagane było aktywowanie funkcji zabezpieczeniowych związanych z pomiarami po stronie SN?

Odpowiedź:

Istniejące instalacje realizowane były na podstawie różnych wymagań technicznych. W niektórych istniejących blokach instalacji fotowoltaicznej zainstalowane są zabezpieczenia U> od wzrostu napięcia w sieci SN oraz zabezpieczenie zerowonapięciowe Uo> z pomiarem w sieci SN.



Pytanie 26:

26. Prosimy o potwierdzenie, że poza zakresem zadania jest dostosowanie układu rozliczeniowego energii elektrycznej wynikające z wydanych dla przedmiotowego zadania warunków przyłączenia - układ rozliczeniowy energii elektrycznej modernizowany w ramach innego zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dostosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do aktualnych wymagań zostanie zrealizowane w ramach odrębnego zamówienia.

Pytanie 27:

27. Prosimy o potwierdzenie, że dane do układu zabezpieczającego przed oddaniem nadwyżki energii do sieci operatora systemu dystrybucyjnego pozyskiwane będą z istniejących urządzeń zainstalowanych na stacjach GPZ.

Odpowiedź:

Zgodnie z nazewnictwem przyjętym w branży elektrycznej, jako GPZ należy rozumieć stację elektroenergetyczną 110 kV/SN – główny punkt zasilania. W związku z powyższym, Zamawiający nie potwierdza informacji przedstawionej w pytaniu, gdyż nie jest właścicielem stacji GPZ i nie dysponuje danymi ze tych stacji.

Pytanie 28:

28. Prosimy o potwierdzenie, że nie są planowane modernizacje jakichkolwiek układów w GPZ. Czy konieczne jest spełnienie zapisów SIWZ dotyczących wymagań pomiarów kontrolnych energii brutto dla potrzeb Politechniki, takich samych jakie posiadać będą układy podstawowe w GPZ? Proponowana klasa pomiaru 0,5.

Odpowiedź:

Zgodnie z nazewnictwem przyjętym w branży elektrycznej, jako GPZ należy rozumieć stację elektroenergetyczną 110 kV/SN – główny punkt zasilania. Zamawiający informuje, że nie jest właścicielem GPZ i nie ma swoich urządzeń w tych stacjach. Granica eksploatacji pomiędzy siecią operatora systemu dystrybucyjnego i instalacją elektryczną zamawiającego jest w sieci SN – 20 kV. W związku z powyższym, Zamawiający nie jest w stanie wypowiedzieć się w zakresie modernizacji tych stacji.

Klasę układów pomiarowych należy dobrać zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów, w szczególności ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych, chyba, że w SWZ określono dodatkowe wymagania albo wyższe wymagane parametry urządzeń – w takim przypadku należy zastosować wymagania SWZ.

Pytanie 29:

29. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie istniejących wyprowadzeń mocy z elektrowni PV nie są konieczne prace związane z dostosowaniem ich do warunków przyłączenia wydanych dla przedmiotowego zadania.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ, w ramach zamówienia należy opracować dokumentację, dostarczyć i zamontować wszystkie urządzenia, systemy, instalacje pomocnicze wymagane przez operatora systemu dystrybucyjnego, jako niezbędne do uruchomienia i prawidłowej pracy instalacji fotowoltaicznych będących przedmiotem zamówienia.

Pytanie 30:

30. Prosimy o zestawienie istniejących elektrowni PV.

Odpowiedź:

Parametry istniejących bloków wytwórczych instalacji PV oraz instalacji w trakcie budowy, dla której wydano warunki przyłączenia, przyłączonych do przyłączy, w ramach których planowana jest budowa nowych bloków energetycznych instalacji PV, w ramach rozpatrywanego zamówienia, przedstawiono w tabeli.



Politechnika
Śląska

UCZELNIA
BADAWCZA
INICJATYWA DOSKONALECIE

Tabl. Parametry istniejących bloków wytwórczych oraz instalacji w trakcie budowy

Opis	Przyłącze 1	Przyłącze 2
Instalacja PV CNT, Konarskiego 22B	(istniejąca)	
Moc zainstalowana, kW	9,2	
Moc przyłączeniowa, kW	7,5	
Instalacja PV, Konarskiego 18	(istniejąca)	
Moc zainstalowana, kW	99,9	
Moc przyłączeniowa, kW	98	
Instalacja PV, Akademicka 16	(istniejąca)	
Moc zainstalowana, kW		99,9
Moc przyłączeniowa, kW		98
Instalacja PV, Kaszubska 23	(istniejąca)	
Moc zainstalowana, kW		31,86
Moc przyłączeniowa, kW		30
Instalacja PV, Akademicka 3	(w budowie - wydano WP)	
Moc zainstalowana, kW	8,806	
Moc przyłączeniowa	8,2	

Pytanie 31:

31. W jaki sposób zostaną rozliczone prace w przypadku niewydania przez operatora systemu przesyłowego warunków przyłączenia instalacji fotowoltaicznych? (chodzi o prace wykonane od momentu zawarcia umowy do dnia powzięcia przez Wykonawcę informacji o niewydaniu warunków przyłączenia)

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wystąpienia sytuacji, w której nie zostaną wydane warunki przyłączenia, w związku z czym Zamawiający nie przedstawia warunków rozliczenia umowy w takim przypadku.

Pytanie 32:

32. Wnosimy o zmianę warunków płatności opisanych w § 2 Projektowanych Postanowień Umowy z uwzględnieniem przedpłaty w wysokości 50. "

Odpowiedź:

Sposób rozliczeń przedstawiony został w SWZ. Nie przewiduje się zmiany sposobu rozliczeń.

Pytanie 33:

33. Czy konstrukcja i wykończenie budynków (wytrzymałość mechaniczna dachów, palność dachów), spełniają wszystkie wymogi techniczne i formalne umożliwiające racjonalną realizację przedmiotowej inwestycji? Z przyczyn obiektywnych, np.: brak dostępu do niektórych stropodachów, brak możliwości wykonania odkrywek, nie istnieje możliwość pozyskania informacji mogących pozwolić na analizę i ocenę tych aspektów przez oferenta. Obawą oferenta jest, że w przypadku ewidentnych przeszkód technicznych inwestycja z charakteru inwestycji w instalację PV będzie inwestycją o charakterze ogólnobudowlanym o skali uniemożliwiającej terminowe wykonanie inwestycji

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje informacją, czy konstrukcja i wykończenie budynków (wytrzymałość mechaniczna dachów, palność dachów), spełniają wszystkie wymogi techniczne i formalne umożliwiające racjonalną realizację przedmiotowej inwestycji. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z opisem zawartym w SWZ, który wskazuje w szczególności na konieczność wykonania niezbędnych wzmocnień dachów pod konstrukcję instalacji fotowoltaicznej.



Pytanie 34:

34. Po analizie informacji pozyskanych podczas wizji lokalnej w naszej ocenie dach DS Karlik nie nadaje się, bez przeprowadzenia inwestycji generalnego wzmocnienia do montażu instalacji fotowoltaicznej. Szacowana skala prac dostosowawczych dachu w naszej ocenie uniemożliwi terminowe wykonania zadania. Wnioskujemy o zgodę na przeniesienie planowanej na tym budynku instalacji (100kW) na budynek Wydziału Budownictwa lub Górnictwa

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Wyjaśnienie przedstawiono w odpowiedzi na pytanie 20.

Pytanie 35:

35. Prosimy o potwierdzenie, że zapis w SWZ o wymaganiu wobec Wykonawcy obowiązku „wdrożenia procedur normy ISO/IEC 27001 lub równoważnej standaryzującej systemu zarządzania bezpieczeństwem informacji.” dotyczy wyłącznie podmiotu / jednostki (np. podwykonawcy) który będzie realizował i wdrażał system SCADA.”

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że obowiązek związany z normą ISO/IEC 27001 dotyczy podmiotu lub podmiotów (podwykonawcy, członka konsorcjum, jednostki organizacyjnej Wykonawcy), które będą realizowały i wdrażały system SCADA.

Pytanie 36:

36. Prosimy o podanie jaka jest klasa odporności ogniowej elementów poszczególnych budynku tj. konstrukcji dachów i przekryć dachów.

Odpowiedź:

Z posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji wynika, że klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku wynosi dla konstrukcji dachów przynajmniej R30 a dla przekryć dachów wynosi przynajmniej RE 30.

Pytanie 37:

37. Czy a) dla budynków wskazanych do montażu instalacji opracowane są „Instrukcje Bezpieczeństwa Pożarowego” (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Rozdział II, par. 6.1)) ? b) jeżeli tak, czy jest możliwość ich udostępnienia ?”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie dla wszystkich budynków wskazanych do montażu instalacji fotowoltaicznych opracowane są instrukcje wskazane w pytaniu Wykonawcy. Instrukcje, które zostały opracowane, zostaną udostępnione Wykonawcy po zawarciu Umowy.

DYREKTOR ADMINISTRACYJNY

mgr inż. Aleksander Chomiakow



Pytanie 38:

38. Wg. naszej analizy, szacunkowy uzysk z jednostkowego kW zainstalowanej mocy będzie ok 15% niższy na dachach budynków Domów Studenckich niż na dachach wydziałów Budownictwa lub Górnictwa. Takie różnice wynikają z występowania bardzo dużej ilości obiektów zacieniających na tych dachach oraz faktu, że aby zmieścić na nich oczekiwane moce instalacji (50kW na każdym) przy relatywnie niewielkich powierzchniach, nie ma możliwości zachowywania odstępów od przeszkód i niwelowania strat od zacięnień. Odmienna sytuacja jest na dachach budynków wspomnianych wydziałów, gdzie jest mało obiektów zacięniających i duża powierzchnia. Nadto, szacowane koszty wykonania inwestycji na dachach Wydziałów będą znacząco niższe niż na dachach Domów Studenckich. Czy Zamawiający dopuszcza przeniesienie instalacji z Domów Studenckich na dachy Wydziałów Budownictwa i Górnictwa i w jakim zakresie mocy?"

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmian w związku z przesłankami opisanymi w pytaniu. Dodatkowe wyjaśnienia przedstawiono w odpowiedzi na pyt. 21.

UWAGA!

Zamawiający uprzejmie informuje, że w związku z udzieleniem odpowiedzi na otrzymane pytania dotyczące treści przedmiotowej SWZ, **przedłuża termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium:**

- składanie ofert do dnia **14.06.2023 r.** do godziny **10:00**
- otwarcie ofert dnia **14.06.2023 r.** o godz. **11:00**
- wniesienie wadium – przed upływem terminu składania ofert

Jednocześnie zmianie ulega termin związania ofertą wskazany w rozdz. III pkt A) ppkt 10 SWZ, a widniejący tam zapis otrzymuje następujące brzmienie:

Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do 11.09.2023 r.**

Z poważaniem

DYREKTOR ADMINISTRACYJNY

mgr.inż. Aleksander Chomiakow

6