

OBIEKT : WYDZIAŁ AUTOMATYKI, ELEKTRONIKI I INFORMATYKI

**ADRES: BUDYNEK WYDZIAŁU
44-100 GLIWICE
UL. AKADMEMICKA 16**

TEMAT: WYMAGANIA UŻYTKOWNIKA

**INWESTOR: POLITECHNIKA ŚLĄSKA
44-100 GLIWICE UL. AKADEMICKA 2A**

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Michał Stypólkowski

GLIWICE, czerwiec 2026 r.

Wymagania użytkownika do opracowania PFU dla nowego budynku

Dokument stanowi zestaw wymagań funkcjonalnych i technicznych inwestora, które należy uwzględnić podczas opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU). Przedstawione wymagania określają oczekiwany standard wyposażenia i funkcjonalności pomieszczeń oraz instalacji budynkowych.

1. Pokoje pracownicze

- Pokój pracowniczy mały: minimum 12 punktów LAN, 16 gniazd 230V oraz zabudowany aneks kuchenny wyposażony w umywalkę i podgrzewacz wody.
- Pokój pracowniczy duży: minimum 24 punkty LAN, 24 gniazda 230V oraz zabudowany aneks kuchenny wyposażony w umywalkę i podgrzewacz wody.

2. Laboratoria

- Laboratorium komputerowe: 64 punkty LAN, 128 gniazd 230V, 2 gniazda 400V, tablica suchościeralna, projektor laserowy z ekranem lub monitor min. 100 cali (tablica suchościeralna ma być umieszczona obok ekranu projektora/TV aby umożliwić jednoczesną pracę)
Instalacje LAN i 230V wykonywać w kasetach podłogowych.
Nagłośnienie sufitowe, bezprzewodowe udostępnianie obrazu oraz centralne sterowanie systemami. dwa mikrofony (ręczny i krawatowy).
- Laboratorium małe: 32 punkty LAN, 32 gniazda 230V, 2 gniazda 400V oraz pełne wyposażenie multimedialne analogiczne do laboratorium komputerowego.
- Laboratorium duże: 64 punkty LAN, 128 gniazd 230V, 4 gniazda 400V, oraz pełne wyposażenie multimedialne analogiczne do laboratorium komputerowego.

3. Sale dydaktyczne

- Sala ćwiczeniowa: wyposażenie analogiczne do dużego laboratorium (zmniejszona ilość LAN 32 64 230V).
- Sala seminaryjna: wyposażenie AV, system konferencyjny, dodatkowy telewizor mobilny min. 55 cali oraz bezprzewodowe udostępnianie obrazu.
- Zaplecze sali seminaryjnej: zabudowa meblowa, zmywarka, lodówka, zlewozmywak, płyta indukcyjna oraz okap.

4. Audytorium

- Audytorium powinno być przystosowane do prowadzenia zajęć, konferencji oraz wydarzeń hybrydowych.
- Wymagany jest panel przyłączeniowy dla prowadzącego, panel sterowania dotykowego, ściana LED, projektory sceniczne, telewizory wielkoformatowe, system nagłośnienia, mikrofony bezprzewodowe, matryca AV, DSP oraz system kamer do transmisji i rejestracji wydarzeń.
- Należy przewidzieć odpowiednie przyłącza HDMI, USB-C, LAN i zasilanie dla urządzeń AV.

Instalacje LAN wraz z 230V wykonywać jako PEL i/lub w kasetach podłogowych.

5. Instalacje teletechniczne

- System kontroli dostępu, CCTV, SSP oraz DSO powinny być kompatybilne z istniejącymi systemami Zamawiającego i stanowić ich rozbudowę.
- Wszystkie drzwi do pomieszczeń i stref należy wyposażyć w kontrolę dostępu.
- Wejścia do budynku należy wyposażyć w wideointerkomy.
- Monitoring CCTV powinien obejmować 100% powierzchni wewnętrznej (wspólnej tj. Korytarze) i zewnętrznej obiektu.
- System parkingowy wraz ze szlabanami i kamerami LPR powinien zostać zintegrowany z istniejącą infrastrukturą.
- Należy przewidzieć możliwość przyszłej rozbudowy infrastruktury teleinformatycznej i systemów bezpieczeństwa.