

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

- DOTYCZY CZĘŚCI 2

Umowa nr IA1.282.86.2022.EO.2

W Gliwicach, pomiędzy:

1. **Politechniką Śląską**, 44 – 100 Gliwice, ul. Akademicka 2A, NIP 631-020-07-36, REGON 000001637, zwaną dalej „Zamawiającym”, którego reprezentują:

–
działający na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Rektora Politechniki Śląskiej

–

a

2.
NIP Urząd Skarbowy
wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr
zwaną/ym dalej: "Wykonawcą", którego reprezentuje/ą:

–

wspólnie zwanymi Stronami, a każda z nich z osobną Stroną, została zawarta umowa, zwana dalej: „umową”, o następującej treści:

PREAMBUŁA

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, z zachowaniem zasad określonych w ustawie z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”, Zamawiający zleca, a Wykonawca (zwany również Sprzedawcą) przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

Sprzedaż energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucji dla obiektów zamieszkania zbiorowego – grupa taryfowa G11

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z dokumentami zamówienia, w tym ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej: „SWZ” oraz ofertą Wykonawcy, zwaną także: „ofertą”. Do wszelkich wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia, w szczególności sposobu jego wykonania i rozliczenia, nieuregulowanych w niniejszej umowie, mają zastosowanie odpowiednie zapisy zawarte w przedmiotowej SWZ.

§ 1

Postanowienia ogólne. Przedmiot Umowy.

1. Przedmiotem niniejszej umowy („Umowa”) jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą przez Sprzedawcę Zamawiającemu energii elektrycznej oraz zapewnieniem Zamawiającemu przez Sprzedawcę świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży Zamawiającemu energii elektrycznej, a Zamawiający zobowiązuje się do jej kupna i odbioru zgodnie z adresami punktów poboru określonymi w Załączniku nr 1. Sprzedawca zobowiązuje się także zapewnić Zamawiającemu świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej przez przedsiębiorstwo energetyczne prowadzące działalność w zakresie dystrybucji, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Sprzedawcy za te usługi.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy, użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a. **Operator Systemu Dystrybucyjnego lub OSD** – spółka prowadząca działalność w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, z którą Sprzedawca w każdym czasie ma zawartą umowę, na mocy której Operator Systemu Dystrybucyjnego świadczy usługi dystrybucyjne na rzecz Sprzedawcy, w celu zapewnienia Zamawiającemu przez Sprzedawcę świadczenia tych usług. Na dzień podpisania Umowy Operatorem Systemu Dystrybucyjnego jest TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie;

- b. **Prawo energetyczne** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne;
 - c. **Rozporządzenie** – Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego bądź inny akt prawny wydany w jego zastępstwie;
 - d. **Taryfa** – każdorazowy zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania opracowany przez Sprzedawcę i zatwierdzony decyzją Prezesa Zarządu Sprzedawcy oraz wprowadzony do stosowania zgodnie z postanowieniami Prawa energetycznego. Taryfa stanowi część Umowy;
 - e. **Taryfa OSD** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania opracowany przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego i wprowadzony do stosowania, jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców, po zatwierdzeniu go decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
 - f. **Rozliczenie prognozowane** – wielkość zużycia oszacowana przez Sprzedawcę na podstawie średniodobowej ilości energii elektrycznej zmierzonej przez układ pomiarowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy rozliczenie (uwzględniająca sezonowość poboru energii elektrycznej). Jeżeli nie można ustalić średniodobowego zużycia energii, ilość ta jest wyliczana w oparciu o maksymalną moc przyłączeniową układu pomiarowo-rozliczeniowego, dla którego następuje rozliczenie ryczałtowe;
 - g. **Prezes URE** – Prezes Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Umowa została zawarta na podstawie Prawa energetycznego oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, a także ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.
5. W związku z tym, że usługi w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, do których zapewnienia Sprzedawca jest zobowiązany na mocy Umowy, świadczone będą przez OSD, do wykonywania czynności związanych z dystrybucją i dostarczaniem energii elektrycznej do Zamawiającego, utrzymywaniem sieci i instalacji w należytym stanie (w zakresie, w jakim obciąża to Sprzedawcę lub OSD) lub z kontrolą wykonywania Umowy uprawniony jest również OSD lub jego upoważnieni przedstawiciele, bez konieczności uzyskiwania odrębnego upoważnienia Sprzedawcy lub zgody Zamawiającego. Powyższe upoważnienie dotyczy w szczególności:
- a. instalacji lub wybudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego;
 - b. kontroli układu pomiarowo-rozliczeniowego, jego stanu technicznego i prawidłowości działania;
 - c. kontroli danych przyjętych do rozliczeń z Zamawiającym za dostarczaną energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucyjne;
 - d. kontroli dotrzymywania warunków Umowy;
 - e. wykonywania czynności umożliwiających Zamawiającemu bezpieczne wykonanie przez Zamawiającego prac w obszarze oddziaływania sieci;
 - f. sprawdzenia dotrzymywania parametrów jakościowych dostarczanej z sieci energii elektrycznej.
- W związku z powyższym Zamawiający niniejszym wyraża zgodę na przekazywanie danych wynikających z czynności, o jakich mowa powyżej, w szczególności z przeprowadzonych kontroli przez OSD Sprzedawcy oraz przez Sprzedawcę OSD.
6. Sprzedawca zobowiązuje się do zapewnienia świadczenia usług dystrybucyjnych z uwzględnieniem obowiązujących zasad funkcjonowania sieci Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

§ 2

Podstawowe zasady dostarczania energii elektrycznej

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić dostarczenie energii elektrycznej, a Zamawiający zobowiązuje się do jej odbioru dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1.
2. Miejsce dostarczania i odbioru energii elektrycznej, granicę własności urządzeń, grupę przyłączeniową, typ przyłącza, moc umowną, moc przyłączeniową, typ zabezpieczeń przedlicznikowych, które podlegają oplombowaniu przez OSD, oraz ich wielkość określa dla każdego punktu poboru Załącznik nr 1. Zmiany wielkości i typu zabezpieczenia przedlicznikowego wymagają zmiany Załącznika nr 1 do Umowy.
3. Ilość nabytej energii elektrycznej będzie rozliczana według rzeczywistego zużycia tej energii przez Zamawiającego.
4. Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc.
5. Zamawiający zalicza się do określonej w Taryfie sprzedażowej grupy taryfowej wskazanej w Załączniku nr 1, według której będą dokonywane rozliczenia z tytułu sprzedaży energii elektrycznej. Zamawiający zalicza się do określonej w Taryfie OSD dystrybucyjnej grupy taryfowej wskazanej w Załączniku nr 1, według której będą dokonywane rozliczenia z tytułu usług dystrybucyjnych zapewnianych przez Sprzedawcę.

6. Zmiany sprzedażowej grupy taryfowej dokonywane są na wniosek Zamawiającego na zasadach określonych w Taryfie. Zmiana taka może zostać dokonana nie częściej niż raz na 12 (dwanaście) miesięcy. Zmiana dystrybucyjnej grupy taryfowej może zostać dokonana nie częściej niż raz na 12 (dwanaście) miesięcy, na zasadach określonych w Taryfie OSD.
7. Zamawiający oświadcza, że używa obiekt na podstawie posiadanego tytułu prawnego wskazanego w Załączniku nr 1.
8. Zamawiający może dokonać zmiany mocy umownej z uwzględnieniem postanowień i na zasadach określonych w Taryfie OSD. Zmiana mocy umownej w zakresie przekraczającym moc przyłączeniową wymaga wystąpienia o określenie nowych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej i zrealizowania postanowień umowy o przyłączenie zawartej na podstawie tych warunków.

§ 3

Standardy jakościowe energii elektrycznej

1. Parametry techniczne oraz standardy jakościowe dostarczanej energii elektrycznej zostały określone w Rozporządzeniu.
2. Parametry techniczne oraz standardy jakościowe energii elektrycznej, o jakich mowa w § 3 ust. 1, określone w Rozporządzeniu dla klientów należących do V grupy przyłączeniowej, stosuje się również dla klientów należących do VI grupy przyłączeniowej.
3. Każdorazowa zmiana powszechnie obowiązujących przepisów oraz zasad funkcjonowania sieci OSD określających parametry techniczne energii elektrycznej będzie powodowała zmianę parametrów technicznych energii elektrycznej dostarczanej Zamawiającemu. Zmiana parametrów technicznych energii elektrycznej, o której mowa w niniejszym ustępie, nie stanowi zmiany Umowy.
4. Warunkiem dotrzymania parametrów jakościowych napięcia zasilającego w granicach określonych w przepisach, o których mowa w § 3 ust. 1, jest pobieranie przez Zamawiającego mocy nie większej od mocy umownej, przy współczynniku $\text{tg}\varphi$ nie większym niż 0,4.
5. Sprzedawca na pisemny wniosek Zamawiającego, w miarę możliwości technicznych i organizacyjnych, dokonuje sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych dostarczanej z sieci energii elektrycznej, określonych w § 3 ust. 1, poprzez wykonanie odpowiednich pomiarów. W przypadku zgodności zmierzonych parametrów ze standardami określonymi w obowiązujących przepisach koszt sprawdzenia i pomiarów ponosi Zamawiający. Wysokość kosztów sprawdzenia i pomiarów określa każdorazowo Taryfa OSD.

§ 4

Standardy jakościowe obsługi.

Przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej.

1. Standardy jakościowe obsługi Zamawiającego określone są w Rozporządzeniu.
2. Warunki zapewnienia niezawodności i ciągłości dostarczania oraz maksymalne dopuszczalne okresy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej, planowanych i nieplanowanych, w odniesieniu do przerw jednorazowych, jak i łącznego czasu trwania przerw w ciągu roku, określa Rozporządzenie. Sprzedawca zapewni, że OSD będzie informował Zamawiającego o przerwach w dostarczaniu energii na zasadach określonych w Rozporządzeniu. Jeżeli Zamawiający należy do VI grupy przyłączeniowej, w zakresie zapewnienia niezawodności i ciągłości dostarczania, maksymalnych okresów trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej, stosuje się postanowienia Rozporządzenia właściwe dla klienta V grupy przyłączeniowej. Czas przerw, o jakich mowa powyżej, liczony jest odrębnie dla każdego z punktów poboru, objętego Umową.
3. Za przerwy w dostarczaniu energii nie przekraczające maksymalnych okresów, o jakich mowa w § 4 ust. 2, Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. W przypadku przekroczenia czasów, o których mowa w § 4 ust. 2, niedotrzymania standardów jakościowych w szczególności określonych w § 3 ust. 1, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługują bonifikaty i upusty, w wysokości lub na zasadach określonych w aktualnie obowiązującej Taryfie lub – odpowiednio – Taryfie OSD. Sprzedawca jest obowiązany rozpatrzyć wniosek w terminie do 30 dni od dnia jego złożenia. Wysokość bonifikaty i upustu oblicza Sprzedawca w oparciu o obowiązujące przepisy prawa i Taryfę lub Taryfę OSD.
5. Na skutek działania automatyki sieciowej, niezbędnych przełączeń przy zmianie konfiguracji sieci lub z przyczyn niezależnych od Sprzedawcy lub OSD, mogą pojawić się krótkotrwałe przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej oraz wahania napięcia, za które Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności.

6. Zgłoszenie reklamacji nie zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty za dostarczoną energię elektryczną.

§ 5

Podstawowe obowiązki Zamawiającego

Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1. Odbioru energii elektrycznej zgodnie z adresami punktów poboru energii określonymi w Załączniku nr 1, przy zachowaniu parametrów jakości energii określonych w Umowie.
2. Pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy.
3. Umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy oraz przedstawicielom OSD dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do należących do niego elementów sieci, urządzeń oraz układów pomiarowo-rozliczeniowych znajdujących się na terenie lub w obiektach/lokalach Zamawiającego, w celu wykonania prac eksploatacyjnych, usunięcia awarii w sieci, odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, kontroli układów pomiarowych, kontroli dotrzymywania warunków zawartej Umowy i prawidłowości rozliczeń oraz stanu plomb.
4. Niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o wszelkich zmianach celu wykorzystania energii oraz innych okolicznościach mających wpływ na właściwe rozliczenie za energię elektryczną i zapewniane usługi dystrybucji.
5. Utrzymywania należącej do niego sieci lub wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyтым stanie technicznym.
6. Zabezpieczenia przed uszkodzeniem plomb, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym.
7. Dostosowania swoich urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio powiadomiony.
8. Poinformowania Sprzedawcy o utracie tytułu prawnego do obiektów/lokalu, do których dostarczana jest energia elektryczna; odesłania podpisanej umowy zgodnie z reprezentacją w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Niedochowanie tego terminu uznawane będzie za brak zawarcia umowy. Procedura ta dotyczy również zawierania aneksów do Umowy. Uregulowanie należności wynikających z pierwszej faktury VAT obejmującej należności dotyczące punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 uznawane będzie za prawidłowe zawarcie umowy.
9. Wykonywania innych obowiązków nałożonych na Zamawiającego przepisami Prawa energetycznego oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.
10. Poinformowania Sprzedawcy z miesięcznym wyprzedzeniem o zamiarze opuszczenia danego obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna, wskazując Sprzedawcy termin, w którym opuści obiekt. Jeżeli z oświadczenia o zamiarze opuszczenia obiektu nie będzie wynikać nic innego, oświadczenie takie będzie traktowane przez Sprzedawcę jako oświadczenie Zamawiającego o rozwiązaniu Umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia. Umowa zostanie rozwiązana w dniu opuszczenia obiektu przez Zamawiającego.

§ 6

Układ pomiarowo-rozliczeniowy.

Instalacje i urządzenia wykorzystywane do dostarczania energii

1. Sprzedawca zapewni, że układy pomiarowo-rozliczeniowe zostaną zainstalowane w obiektach/lokalach Zamawiającego na koszt OSD, chyba że są one już zainstalowane w momencie podpisania Umowy.
2. Zamawiający ma obowiązek kontroli wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz zobowiązany jest do bezzwłocznego powiadomienia Sprzedawcy o wszelkich nieprawidłowościach związanych z pracą układów pomiarowo-rozliczeniowych oraz innych okolicznościach mających wpływ na obliczenie należności za dostarczanie energii elektrycznej.
3. W przypadku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia układu pomiarowo-rozliczeniowego uniemożliwiającego dokonanie odczytu lub poprawną pracę układu pomiarowo-rozliczeniowego Zamawiający ponosi koszty zakupu i zainstalowania nowego układu pomiarowo-rozliczeniowego, jeżeli znajduje się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego, a rozliczenie zużycia energii elektrycznej i zapewnionych usług dystrybucyjnych następuje na zasadach określonych w aktualnie obowiązującej Taryfie lub Taryfie OSD. Rozliczenia z tytułu zakupu i zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego zostaną dokonane pomiędzy OSD a Zamawiającym, na podstawie faktury lub dokumentu zapłaty wystawionego przez OSD, według stawek określonych w Taryfie OSD.

4. Jeżeli w uzgodnionym między Stronami terminie odczytu stanów lub kontroli układu pomiarowo-rozliczeniowego nie dojdzie do tego odczytu lub kontroli przez upoważnionego przedstawiciela OSD, rozliczenia z tytułu opłat za dostarczanie energii mogą nastąpić na podstawie prognozy jej zużycia. Jeżeli w wyniku rozliczeń, na podstawie prognozowanego zużycia energii elektrycznej wystąpi nadpłata, wówczas podlega ona zaliczeniu na poczet płatności na najbliższy okres rozliczeniowy, o ile Zamawiający nie zażąda jej zwrotu w terminie wskazanym przez Sprzedawcę. Niedopłata natomiast doliczana jest do pierwszej płatności ustalonej dla najbliższego okresu rozliczeniowego.
5. Uszkodzenie plomb legalizacyjnych lub plomb OSD pociąga za sobą koszty określone w aktualnie obowiązującej Taryfie OSD. Rozliczenia z tytułu ponownego oplombowania lub ponownej legalizacji licznika zostaną dokonane pomiędzy OSD a Zamawiającym, na podstawie faktury lub dokumentu zapłaty wystawionego przez OSD, według stawek określonych w Taryfie OSD.
6. Naprawa, remont oraz konserwacja instalacji i urządzeń elektroenergetycznych, z wyłączeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego, na odcinku od miejsca dostarczania i odbioru energii elektrycznej do odbiorników energii elektrycznej Zamawiającego włącznie należy do właściciela (administratora) obiektu/lokalu i do Zamawiającego.
7. W przypadku wadliwego działania urządzeń Zamawiającego mających wpływ na sieć OSD, w następstwie których powstanie awaria, Zamawiający będzie odpowiedzialny za szkodę poniesioną przez Sprzedawcę na skutek awarii lub roszczeń osób trzecich, w tym roszczeń OSD. Jeżeli szkoda taka zostanie poniesiona przez OSD, Zamawiający będzie zobowiązany do naprawienia tej szkody bezpośrednio wobec OSD.
8. Na wniosek Zamawiającego Sprzedawca jest zobowiązany do laboratoryjnego sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego na zasadach określonych w § 6 ust. 9 i 10.
9. Zamawiający pokrywa koszty sprawdzenia układu oraz badania laboratoryjnego w przypadku, gdy w wyniku badania nie stwierdzono nieprawidłowości w działaniu elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego. Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia dodatkowej ekspertyzy badanego uprzednio układu pomiarowo-rozliczeniowego w terminie 30 dni od daty otrzymania wyniku badania. Sprzedawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia takiej ekspertyzy.
10. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania układu pomiarowego, z wyłączeniem nielegalnego poboru energii elektrycznej, Sprzedawca zwraca Zamawiającemu koszty ekspertyzy i dokonuje korekty należności za świadczone usługi.
11. Zamawiający nie ma prawa dokonywania zmian technicznych wpływających na wykonanie Umowy przez Sprzedawcę. Zmiany takie poprzedzone muszą być zmianą Umowy, pod rygorem zwolnienia Sprzedawcy z odpowiedzialności za wszelkie powstałe szkody.

§ 7

Zasady rozliczeń

1. Ceny energii elektrycznej, stawki opłat dodatkowych oraz zasady ich stosowania określa aktualnie obowiązująca Taryfa, która będzie podstawą rozliczeń między Stronami. Rozliczenia z tytułu zapewnienia przez Sprzedawcę usług dystrybucji energii elektrycznej będą dokonywane według stawek opłat i zasad rozliczeń określonych w Taryfie OSD.
2. Zmiana Taryfy nie wymaga zmiany Umowy. Postanowienie to stosuje się odpowiednio do Taryfy OSD.
3. W przypadku obowiązku zatwierdzania Taryfy przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Sprzedawca powiadomi Zamawiającego o zmianie cen lub stawek opłat określonych w Taryfie w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany. Informacja o zmianach Taryfy, jak również terminie ich wejścia w życie, zostanie umieszczona w lokalnych mediach oraz na stronie internetowej Sprzedawcy. Wówczas Taryfa będzie również dostępna w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.
4. Sprzedawca powiadomi Zamawiającego o zmianie cen lub stawek opłat za usługi dystrybucyjne, określonych w zatwierdzonej Taryfie OSD, w ciągu jednego okresu rozliczeniowego od dnia tej zmiany. Informacja o zmianach Taryfy OSD, jak również terminie ich wejścia w życie, zostanie zamieszczona przez OSD w lokalnych mediach oraz na stronie internetowej OSD. Taryfa OSD będzie również dostępna bezpłatnie na stronach internetowych OSD i w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki.
5. Rozliczenia należności z tytułu sprzedaży energii elektrycznej prowadzone będą w oparciu o ceny energii oraz zasady ich stosowania, określone każdorazową Taryfą wydaną przez Sprzedawcę i wprowadzoną do stosowania zgodnie z zasadami określonymi w § 7 ust. 6.

6. Sprzedawca zobowiązany będzie do przesłania Zamawiającemu zawiadomienia o zamierzonej zmianie Taryfy pisemnie lub na podany przez Zamawiającego adres e-mail, wraz z nową Taryfą lub jej postanowieniami, które uległy zmianie lub które dotyczą Zamawiającego. Zamawiający uprawniony będzie w terminie 14 dni od dnia powiadomienia go o zmianach Taryfy w sposób, o jakim mowa powyżej, do wypowiedzenia Umowy z zachowaniem 14-dniowego terminu wypowiedzenia. W okresie wypowiedzenia stosuje się dotychczasowe ceny za energię elektryczną. Jeżeli Zamawiający nie wypowie Umowy w 14-dniowym terminie, o jakim mowa powyżej, wraz z jego upływem wchodzi w życie postanowienia nowej Taryfy. Oświadczenie Zamawiającego o wypowiedzeniu Umowy powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Rozliczenia między Stronami za pobraną energię elektryczną i usługi dystrybucyjne odbywają się na podstawie odczytów liczników, dokonywanych z dokładnością do 1 kWh, i zainstalowanych w układzie pomiarowym Zamawiającego, w okresach rozliczeniowych.
8. W przypadku zmiany ceny i stawek opłat w aktualnie obowiązującej Taryfie lub Taryfie OSD lub wprowadzenia nowej Taryfy lub Taryfy OSD w czasie trwania okresu rozliczeniowego, ilość energii elektrycznej dostarczonej Zamawiającemu w okresie od dnia ostatniego odczytu do dnia poprzedzającego dzień wejścia w życie nowej Taryfy lub Taryfy OSD będzie wyliczona w oparciu o średniodobowe zużycie energii elektrycznej w tym okresie rozliczeniowym, o ile Zamawiający w terminie 7 dni od dnia wejścia w życie nowej Taryfy lub Taryfy OSD nie zgłosi stanu licznika na dzień zmiany Taryfy lub Taryfy OSD.
9. Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że w przypadku nielegalnego poboru energii elektrycznej zostaną naliczone przez OSD opłaty za nielegalny pobór energii elektrycznej, określone w aktualnie obowiązującej Taryfie OSD. Wszelkie rozliczenia związane z nielegalnym poborem energii będą dokonywane bezpośrednio pomiędzy Zamawiającym a OSD.
10. Każdoczesna Taryfa, w tym Taryfa zatwierdzona przez Prezesa URE, obowiązuje do czasu wydania przez Sprzedawcę nowej Taryfy i jej wejścia w życie zgodnie z zasadami określonymi w § 7 ust. 3 lub 6.

§ 8

Układ przedpłatowy (obecnie w obiektach Zamawiającego będących przedmiotem Umowy nie ma takich możliwości technicznych – nie dotyczy)

1. Zapisy § 8 mają zastosowanie w razie zainstalowania u Zamawiającego przedpłatowego układu pomiarowo-rozliczeniowego, w przypadkach określonych w Prawie energetycznym.
2. W przypadku, kiedy Zamawiający posiada zainstalowany przedpłatowy układ pomiarowo-rozliczeniowy, rozliczenia między Stronami za pobraną energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucyjne odbywają się na podstawie zakupów energii dokonywanych przez Zamawiającego w odpowiednich punktach sprzedaży.
3. Informację o punktach prowadzących sprzedaż porcji energii elektrycznej i zasadach, na jakich zapewnione jest świadczenie usług dystrybucyjnych, Zamawiający może uzyskać w Telefonicznej Obsłudze Klientów, w Biurach Obsługi Klientów oraz na stronie internetowej Sprzedawcy.
4. Sprzedaż porcji energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych w punktach sprzedaży uzależniona jest od możliwości technicznych operatorów, za działania których Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności.
5. Do każdorazowego zakupu porcji energii elektrycznej doliczane będą stałe opłaty rozliczeniowe, należne z tego tytułu zgodnie z postanowieniami – odpowiednio – Taryfy lub Taryfy OSD, i opłaty za usługi dystrybucyjne za okres od ostatniego miesiąca, w którym dokonany był zakup energii elektrycznej, do dnia zakupu. W przypadku braku zakupu porcji energii elektrycznej w ostatnim miesiącu obowiązywania Taryfy lub Taryfy OSD lub przez okres kolejnych 12 miesięcy, Sprzedawca może wystawić rachunek za stałe opłaty rozliczeniowe, o jakich mowa powyżej, lub usługi dystrybucyjne, obejmujący okres od ostatniego miesiąca, w którym dokonano zakupu, do ostatniego dnia miesiąca obowiązywania Taryfy lub Taryfy OSD lub za okres kolejnych 12 miesięcy liczonych od ostatniego miesiąca, w którym dokonano zakupu energii elektrycznej. Okres ten nie może obejmować więcej niż 12 miesięcy.
6. Zamawiający oświadcza, że został zapoznany z zasadami zakupu energii elektrycznej i zapewnienia usług dystrybucyjnych w systemie sprzedaży przedpłatowej i obsługi licznika przedpłatowego.

§ 9

Zlecanie czynności dodatkowych OSD

1. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania czynności, o jakich mowa poniżej, bezpośrednio OSD, przy czym zlecenie może być udzielone OSD za pośrednictwem Sprzedawcy. W takim przypadku rozliczenia

z tytułu wykonania czynności dokonane będą bezpośrednio pomiędzy Zamawiającym a OSD na podstawie faktury wystawionej przez OSD, według stawek określonych w Taryfie OSD.

2. Uprawnienie Zamawiającego, o jakim mowa powyżej, dotyczy:
 - a. montażu i demontażu urządzenia kontrolno-pomiarowego instalowanego w celu sprawdzenia dotrzymania parametrów technicznych energii dostarczanej z sieci;
 - b. sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych dostarczanej z sieci energii elektrycznej;
 - c. wymiany uszkodzonego przez Zamawiającego licznika lub innego urządzenia pomiarowego;
 - d. założenia plomb na urządzeniach podlegających opłombowaniu, w szczególności po naprawie, remoncie i konserwacji instalacji;
 - e. sprawdzenia stanu technicznego układu pomiarowo-rozliczeniowego i założenia nowych plomb na zabezpieczeniu głównym w układzie pomiarowo-rozliczeniowym lub na innym elemencie podlegającym opłombowaniu, w miejscu plomb zerwanych lub uszkodzonych przez Zamawiającego;
 - f. sprawdzenia prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego;
 - g. laboratoryjnego badania licznika lub urządzenia sterującego;
 - h. przeniesienia na życzenie Zamawiającego licznika i zegara sterującego (dla liczników strefowych) w inne uprzednio przygotowane i odpowiednio wyposażone miejsce w obrębie obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna.

§ 10

Płatności

1. Cena ogółem (zwana ceną Umowy) wynosi: zł (słownie:.....) w tym podatek VAT.
2. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będzie faktura wystawiona przez Sprzedawcę, z zastrzeżeniem przypadków, gdy zgodnie z postanowieniami Umowy rozliczenia dokonywane będą pomiędzy Zamawiającym a OSD.
3. Należność będzie płatna w terminach określonych na fakturze, na rachunek bankowy Sprzedawcy w niej wskazany.
4. Za przekroczenie terminów płatności Sprzedawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe, przy czym przy dokonywaniu rozliczeń za pośrednictwem banków dniem spełnienia świadczenia przez Zamawiającego jest dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
5. Sprzedawca jest uprawniony do zaliczenia dokonanej przez Zamawiającego wpłaty w pierwszej kolejności na poczet przysługujących mu należności z tytułu określonych w Taryfie opłat, związanych z nieterminowym regulowaniem należności przez Zamawiającego, a następnie na poczet należności ubocznych. Z pozostałej kwoty zostanie zaspokojona należność główna według uznania Sprzedawcy.
6. Gdy Umowa przewiduje rozliczenia między OSD a Zamawiającym, warunki płatności na rzecz OSD zostaną uzgodnione między Zamawiającym a OSD.
7. Wszystkie faktury muszą być przesyłane na jeden adres, w jednej z poniższych form:
w formie papierowej: ul. Wrocławska 2A, 44-100 Gliwice
lub
w wersji elektronicznej na adres mailowy: energia-rozliczenia@polsl.pl

§ 11

Obowiązki Umowy. Wypowiedzenie Umowy. Wstrzymanie dostarczania.

1. Umowę zawarto na
2. Rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem nr 1 do Umowy będzie dokonywane na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana zapisów Załącznika nie stanowi zmiany Umowy.
3. Strony postanawiają, że możliwe jest rozwiązanie Umowy dla danego punktu poboru wskazanego w Załączniku nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1.
4. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej dla danego punktu poboru bez powiadomienia w przypadku, gdy:

- a. stan techniczny instalacji elektrycznej Zamawiającego wyklucza bezpieczne dla życia lub zdrowia dostarczenie energii elektrycznej lub gdy nie ona wymogów wynikających z właściwych Polskich Norm i obowiązujących przepisów; lub
- b. Zamawiający rażąco naruszył warunki Umowy, w szczególności gdy dopuścił się nielegalnego poboru energii elektrycznej.

Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej nie jest równoznaczne z rozwiązaniem Umowy. Koszt wznowienia dostarczania energii elektrycznej, po ustaniu okoliczności uzasadniających wstrzymanie jej dostarczania, ponosi Zamawiający. Niezależnie od uprawnienia do wstrzymania dostarczania energii elektrycznej, w przypadkach określonych w punktach a) i b) powyżej, Sprzedawca jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym na podstawie pisemnego oświadczenia Sprzedawcy doręzonego Zamawiającemu, jeżeli Zamawiający nie usunie nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Sprzedawcę.

5. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej do danego punktu poboru po uprzednim powiadomieniu Zamawiającego o zamiarze wstrzymania dostarczania energii, w przypadku gdy Zamawiający dwukrotnie nie dopuści upoważnionego przedstawiciela OSD do dokonania odczytu stanów lub kontroli układu pomiarowo-rozliczeniowego. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej nie jest równoznaczne z rozwiązaniem Umowy. Koszt wznowienia dostarczania energii elektrycznej, po ustaniu okoliczności uzasadniających wstrzymanie jej dostarczania, ponosi Zamawiający. Niezależnie od uprawnienia do wstrzymania dostarczania energii elektrycznej, o jakim mowa powyżej, Sprzedawca jest uprawniony do rozwiązania Umowy z uwzględnieniem zapisów ust. 3 niniejszego paragrafu ze skutkiem natychmiastowym na podstawie pisemnego oświadczenia Sprzedawcy doręzonego Zamawiającemu, jeżeli Zamawiający powiadomiony o zamiarze rozwiązania Umowy nie dopuści niezwłocznie upoważnionego przedstawiciela OSD do dokonania odczytu stanów lub kontroli układu pomiarowo-rozliczeniowego.
6. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej również w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo usługi dystrybucyjne, co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności. Wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej nie jest równoznaczne z rozwiązaniem Umowy. Koszt wznowienia dostarczania energii elektrycznej po uregulowaniu przez Zamawiającego zaległych i bieżących należności, w tym wynikających z Taryfy lub Taryfy OSD opłat dodatkowych, ponosi Zamawiający. Niezależnie od uprawnienia do wstrzymania dostarczania energii, po doręczeniu Zamawiającemu powiadomienia, o jakim mowa powyżej, i bezskutecznym upływie terminu do dokonania zapłaty zaległych i bieżących należności, Sprzedawca może rozwiązać Umowę z uwzględnieniem zapisów ust. 3 niniejszego paragrafu ze skutkiem natychmiastowym na podstawie pisemnego oświadczenia doręzonego Zamawiającemu.
7. W przypadku złego stanu urządzeń Zamawiającego, które zakłócają w sposób istotny świadczenie usług dystrybucyjnych i sprzedaż energii elektrycznej innym klientom przyłączonym do sieci rozdzielczej OSD, Sprzedawca ma prawo do niezwłocznego wstrzymania dostarczania energii elektrycznej do danego punktu poboru, pod warunkiem że Zamawiający zostanie wezwany przez Sprzedawcę do usunięcia złego stanu urządzeń w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Sprzedawcę i nie zastosuje się do tego wezwania, chyba że ze względu na bezpieczeństwo sieci konieczne jest natychmiastowe wstrzymanie dostarczania energii. Postanowienia § 6 ust. 7 stosuje się odpowiednio.
8. W przypadku zmiany technicznych lub ekonomicznych warunków dostarczania energii lub konieczności zmiany warunków przyłączenia, Strony uzgodnią odpowiednią zmianę Umowy. W przypadku niezgodnienia tej zmiany w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia przez Stronę żądania podjęcia rozmów, Sprzedawca będzie uprawniony do rozwiązania Umowy z zachowaniem 14-dniowego terminu wypowiedzenia.
9. Umowa może być rozwiązana przez Sprzedawcę z uwzględnieniem zapisów ust. 3 niniejszego paragrafu z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku, gdy Zamawiający utraci tytuł prawny do korzystania z obiektu/lokalu, do którego dostarczana jest energia elektryczna.
10. W przypadku, o jakim mowa w § 11 ust. 9, jak również w przypadku opuszczenia któregośkolwiek lokalu/obektu wymienionego w Załączniku nr 1 przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest umożliwić Sprzedawcy lub OSD, w uzgodnionym terminie, dokonanie odczytu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz jego wybudowę pod rygorem zapłaty należności za energię elektryczną i usługi dystrybucyjne związane z dostarczaniem energii do tego lokalu/obektu do czasu zawarcia przez Sprzedawcę umowy z nowym klientem lub do czasu wybudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego. Jednakże Zamawiający

jest zobowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną i usługi dystrybucyjne zgodnie ze wskazaniem odczytanego licznika bądź według wartości wskazanej przez Sprzedawcę, jeśli Zamawiający nie udostępni licznika do odczytu.

11. W przypadku, gdy Umowa zawarta jest na czas określony, jeżeli żadna ze Stron, najpóźniej na 3 miesiące przed końcem okresu, na jaki została zawarta Umowa, określonego w § 11 ust. 1, nie złoży drugiej Stronie oświadczenia na piśmie o rozwiązaniu Umowy wraz z upływem tego okresu, Umowa ulega automatycznemu przedłużeniu na okres kolejnych 12 miesięcy. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy powinno być przesłane drugiej Stronie listem poleconym lub doręczone osobiście lub przesyłką kurierską. Postanowienie to stosuje się także odpowiednio w przypadku każdego przedłużenia okresu obowiązywania Umowy na okres kolejnych 12 miesięcy.

§ 12

Dokumenty wymagane do zawarcia Umowy

W celu zawarcia Umowy Zamawiający będący osobą prawną, przedkłada w celu włączenia do akt Sprzedawcy odpisy (kopie) następujących dokumentów:

- a. dokument stwierdzający uzyskanie osobowości prawnej (aktualny wypis z właściwego rejestru) lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej albo inny dokument stwierdzający, że podmiot ten został utworzony zgodnie z przepisami prawa;
- b. dokument, z którego wynika sposób reprezentowania Zamawiającego oraz wskazujący osoby upoważnione do jego reprezentowania i składania oświadczeń;
- c. w wypadku podpisywania Umowy przez osoby inne niż wymienione w dokumentach, jako uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Zamawiającego, pełnomocnictwo udzielone w formie przewidzianej prawem;
- d. inne dokumenty, jeśli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów.

Dokumenty te stanowią integralną część Umowy, a znajdują się u Sprzedawcy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Z chwilą zawarcia Umowy wygasają pomiędzy Stronami wcześniejsze umowy, na mocy których Sprzedawca lub jego poprzednik prawny dostarczał Zamawiającemu energię elektryczną.
2. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy stanie się nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne, wówczas takie postanowienie zostanie uznane za nieskuteczne w zakresie, w jakim zostało uznane za nieważne, niezgodne z prawem lub niewykonalne, co nie wpłynie na pozostałe postanowienia Umowy ani nie będzie oznaczać ich nieważności, niezgodności z prawem lub niewykonalności, z zastrzeżeniem postanowień art. 58 § 3 Kodeksu cywilnego. Strony niniejszym zobowiązują się do zastąpienia nieważnego lub nieskutecznego postanowienia nowym postanowieniem, które będzie ważne, skuteczne i jak najbardziej zbliżone do postanowienia dotkniętego nieważnością lub nieskutecznością, jednakże w przypadku zmiany przepisów bezwzględnie obowiązujących ulegają automatycznie zmianie postanowienia niniejszej Umowy. Wszelkie inne zmiany z zastrzeżeniem postanowień Umowy, wszelkie inne zmiany Umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
3. W przypadku przekształceń własnościowych po stronie Sprzedawcy, Sprzedawca będzie uprawniony do wskazania podmiotu należącego do grupy kapitałowej, do której należy Sprzedawca, prowadzącego działalność w zakresie obrotu energią elektryczną, który przejmie prawa i obowiązki Sprzedawcy wynikające z Umowy, co Zamawiający przyjmuje do wiadomości i na co wyraża zgodę. Z dniem takiego przeniesienia Sprzedawca zostanie zwolniony z wszelkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy. Zamawiający zostanie powiadomiony o przeniesieniu wszystkich praw i obowiązków wynikających z Umowy na określony podmiot wraz ze wskazaniem daty takiego przeniesienia.
4. Złożenie przez Sprzedawcę podpisu za pomocą faksymile jest dla potrzeb Umowy równoznaczne z zachowaniem przez Sprzedawcę formy pisemnej, na co Zamawiający niniejszym wyraża zgodę.
5. Z zastrzeżeniem postanowień Umowy, zawiadomienia, informacje i oświadczenia składane przez Strony w związku z wykonywaniem Umowy będą dokonywane na piśmie i doręczane osobiście, listem, przesyłką kurierską lub pocztą elektroniczną.
6. Zamawiający podaje następujący adres do korespondencji: [ADRES, TELEFON, FAX, ADRES E-MAIL, IMIĘ I NAZWISKO]

7. Zamawiający zobowiązany jest do aktualizacji danych określonych w § 13 ust. 6. Niedopełnienie tego obowiązku skutkować będzie uznaniem, że korespondencja wysłana na adres wskazany w § 13 ust. 6 została złożona w sposób prawidłowy i skuteczny.
8. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egz. dla Sprzedawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.
10. Integralną część Umowy stanowi:
 - a. Załącznik nr 1 Wykaz punktów poboru objętych Umową (*załącznik nr 1 zawierający wymagane w umowie informacje zostanie dołączony do umowy zawieranej z wykonawcą po rozstrzygnięciu postępowania*).

Zamawiający**Wykonawca**

.....
Czytelny podpis lub podpis z imienną pieczętką

.....
Data podpisania